

# Österreichische Zeitschrift für Verwaltung.

Herausgeber und verantwortlicher Redacteur: Dr. jur. & phil. Carl Jaeger.

Erscheint jeden Donnerstag. — Redaction und Administration in Moriz Perles' Buchhandlung in Wien, Stadt, Spiegelgasse Nr. 17.

(Pränumerationen sind an die Administration zu richten.)

Pränumerationspreis: Für Wien mit Zustellung in das Haus und für die öherr. Kronländer sammt Postzusendung jährlich 4 fl., halbjährig 2 fl., vierteljährig 1 fl. Für das Ausland jährlich 3 Thaler.

Separate werden billiger berechnet. — Reclamations, wenn unverzüglich, sind portofrei.

## Inhalt:

Betrachtungen über die Forstverwaltung.

Mittheilungen aus der Praxis:

Judenmatrikenführer sind nicht als Beamte im Sinne der Gemeinde-Bahloordnung anzusehen.

Erneuerung einer durch Ablauf der Beginnungsfrist (§. 41 Gen.-Ordnung) vermittelten Betriebsanlagengenehmigung ohne Obiectverfallung im Falle nicht näherer Localumstände und des Mangels von Einwendungen Berechtigter.

Als „Anrainer“ im Sinne der Bauordnung ist nur der Besitzer der unmittelbar angrenzenden Realität anzusehen. (Bauordnung für Böhmen.)

Literatur.

Personalien.

Erhebungen.

## Betrachtungen über die Forstverwaltung.

Von F. v. G.

Woran sich die Kraft der gesammelten geistig ererbten Menge Tag für Tag abnützt, ohne positive greifbare Erfolge zu erzielen, an was die Rechen sich hängen, von denen in den landständischen Vertretungen, in den Parlamenten und Wahlversammlungen die Wände wiederhallen, das, woran aller Wille, alle Arbeit und das Studium hervorragender Köpfe sich zertheilt und verläuft, das ist die unelastische Abkapitelung der Verfassungsfragen und jener Titel des Staatsrechtes, in welchen man die Macht des Staatswillens noch durch die eisernen Fesseln der Gesetze zu bewältigen für möglich hält.

Daher ist es auch nicht überaus schwer, daß, weil Weber, der sich auf einen Depulantenstuhl hinaufgeschwungen hat, diesen Fragen allein zuweilen, sich eine erschütternde Klarheit, eine bedenkliche Verjüngung gerade dort vollzieht, wo das Staatsleben in aller Leichtigkeit emporstiegt und Blüthen und Früchte treiben soll — auf dem Felde der Verwaltung.

Auf diesem erasten von Parteianschauungen zumeist unabhängigen Gebiete aber, wo man weder mit liberalen Worten für liberale Prägen kämpfen, noch das Handelsloren auf den Gallerien oder Buhnen in der Presse in solcher Fülle einreden kann, hier wo das Erforderniß, die bürgerliche Wohlthat, das thätigkeitsche Gedeihen des Staates sich Ideen herauszwingen muß und der Nutzen entscheidet, der sich augenblicklich aus ihrer Anwendung ergibt, wo also Selbsteingedenken, Zeitbeben und frecher Schwindel sofort in ihrer Nichtigkeit entlarvt werden, hier finden und suchen wir vergeblich Leute, welche etwas leisten können oder wollen.

Woll man aber in den gefeggebenden Körpern der Gegenwart den Geschmack nicht antreffen und wegen ihrer Ueberbürdung mit Verfassungselaboraten auch nicht die Zeit finden, sich mit administrativen Aufgaben zu befassen, so steht es in der That an der Durchführung dringender Steuerreformen, an der Regelung des für die wichtigste Verwaltung so wichtigen Concurrenzwesens an einer ordentlichen

Forstgesetzgebung und dem was daran hängt, einem entsprechenden Pflegschaftswesen, durchgreifenden Verfügungen gegen die Landstreicherei, im Bettel- und im Schulwesen u. s. w. \*)

So herrscht auf eine erschauenswerthe Trägheit gerade in einer Frage, welche in eminenter Weise die Aufmerksamkeit der Gesetzgebung herausfordern sollte.

Ih meine die Forstverwaltung. Die historische Einwirkung der Wäldungen auf die climatischen Verhältnisse, die Sicherstellung für immer gesteigerte Holzbedürfnisse und das traurige Beispiel jener Gebiete, wo die Wälder nach dem Nutzen des Augenblicks die künftige Produktionsfähigkeit vollends zerstört, hat seit jeher die Bestrebungen der Verwaltungsorgane dahin gerichtet, für die Pflege und Erhaltung der Wälder durch eigene Gesetze Sorge zu tragen; so entstanden und entstehen in aller Herren Länder Waldpflegeverordnungen, Forstgesetze oder Waldpolizeinormen, legislative Schöpfungen, welche durchweg in gleichartiger Weise denselben Grundgedanken zu verwirklichen suchen.

Um zu zeigen, wie merkwürdig die Auffassung des rechtlichen Kernpunktes dieser Frage ist, und welcher administrativen Mittel man sich bedient, um sie zu lösen, braucht man daher — um auch gleich an das Nächste anzuknüpfen — nur das österreichische Forstgesetz ins Auge fassen, mit welchem ich nachweisen werde, wie unbedeutend der Erfolg solcher Verfügungen geblieben ist, und wie er anders nicht sein konnte.

Der Eingang dieses Gesetzes lautet: „Die Sicherstellung der in alle Lebensverhältnisse eingreifenden Holzbedürfnisse hat der Regierung stets die Pflicht auferlegt, für den besondern Schutz des Eigenhums, der Erhaltung und Pflege der Wälder und Holzpflanzungen durch eigene Gesetze und Vorschriften Sorge zu tragen.“

Der §. 2 des Gesetzes beginnt:

„Ohne Genehmigung darf kein Walgrund der Holzzucht entzogen und zu andern Zwecken verwendet werden.“

Die Absicht des Gesetzgebers ist eine eclatante. Er wünscht die Erhaltung und Pflege der Wälder aus Gründen des öffentlichen Wohles drückt unversehens aus, daß der Vortheil des Einzelnen sich dem Wohle der Gesamtheit beugen müßte, ja er mag entsetzt gewesen sein, gegen den Willen und das Interesse des Privaten den höheren Willen des Staates und das allgemeine Interesse wirklich zu vertreten.

Diesen Zweck zu erreichen gab es aber nur zwei Wege. Man fand bloß einen: den, auf welchen auch der Gedenkenlosige gefaßt wird und der deshalb so leicht auffällig ist, weil er geradlinig auf's Ziel hingleiten scheint. Das ist das Verbot der freien Verfassung mit dem Waldeigenhume. Und es fragt sich, ob dieses die Frage rücksichtslos entscheidende, allgemeine und sehr nothwendige Aufwandsmittel der rechtlichen Natur derselben in der That angepaßt werden kann.

\*) Aber weniger der Mangel an Reformwerken ( denn Gesetze werden ja in entsetzlicher Anzahl fabricirt) als der Gehalt derselben kennzeichnet die heutige Richtung. Die Bedürfnisse werden nur formell durch Gesetze beschritten, durch Gesetze, welche sich nicht anständig an die bisherige Gesetzenschöpfung anschließen. Die gesetzgeberische Betheiligung wird schon gerufen um schließlichen Ausdruck eines modernen Princips. Man kümmert sich nicht darum, ob die, zudem selten gemachten, sondern meist abgelehnten, Gesetze den Bedürfnissen entsprechen oder nur überhaupt durchführbar seien. Dem. d. Red.

## Mittheilungen aus der Praxis.

Es wird also nöthig sein, vor Allem den Zustand zu untersuchen, der mit dem Momente in's Leben tritt, als die geistliche Einschränkung des Waldeigentums zu gelten beginnt, und secundär wird sich dann die Notwendigkeit ergeben, zu prüfen, ob durch eine derartige Bestimmung der legislative Gedanke des Fortschritzes seine wahrgenommene Sanction erhält.

Dadurch, daß das Recht der freien Verfügung mit den Forsten den Staatsbürgern entzogen und von der schwebenden Entscheidung der niedrigen Administrativ-Behörden abhängig gemacht wird, geschieht vor Allem ein tiefer Eingriff in die Natur des Eigentumsrechtes. Zwischen die innige Verbindung der Person mit der Sache, drängt sich wie ein Keil der Staatswille ein, der den Dominus, bald durch ein Verbot, bald durch den Befehl einer Leistung bezüglich der Substanz des Gegenstandes, in seinen Pflichten fesselt.

Aber durch die Denaturalisirung des Verhältnisses zwischen der Person und dem Objecte, fängt der Begriff des Waldeigentums an zweifelhaft zu werden, da es fraglich wird, ob überhaupt dann Fortschritt noch die Fruchtigkeit hat, als Eigentum besessen zu werden; und so weitgehend scheint mir der beschränkende Einfluß des Gesetzes auf die Natur erworbener Rechte zu sein, daß man nur mit Schwierigkeit die juristische Formel und die Definition des Verhältnisses zwischen dem Eigenthum und dem Rechtsobjecte wird herstellen können, eben, weil es sich schon als quasi Fideicommissarisches aufstellen läßt, aber gar zu einer negotiorum gestio herabzusenken droht.

Wenigst also der Anordnung im Fortschritze etwas zu Grunde, wonach die Gesetzgebungen, wenn sie mit anderen milderen Mitteln das gleiche Resultat erzielen können, sich nicht hüten sollen, nämlich eine bedeutende Auflockerung, des Begriffes des Eigentumsrechtes, eine Auflockerung die doppelt gefährlich ist in einer Zeit, wo die Diskretionbarkeit eingebürger Begriffe und geistlicher Rechte an die Tagesordnung gesetzt wird.

Gefährlich schon deshalb, weil sie die Grenze verrückt, welche zwischen öffentlichen und Privatrechte in unantastbarer Weise klar vorgezeichnet sein sollte.

Man hat wirklich zur Aufhebung des Eingriffes in ein so hohes, den wahren Begriff der Freiheit einschließendes Recht, wie es das Eigentum ist, sofort die Phrase des Ueberwiegens des öffentlichen Wohles vorgebracht und die Schädigung des Privatrechtes durch die Forderungen des öffentlichen Rechtes begründen wollen, in der irrthümlichen Meinung, es hier mit einem die gemeine Wohlfahrt ausschließenden Sonderrechte zu thun zu haben, in dem Wahne, daß hier die Rechte Einzelner gegen das Interesse Aller kämpfen, und in Folge der Beizfertigkeit, mit der man die Natur zweier sich entgegengerichteten Verlangens behauptet hat.

Die Gesetzgeber scheinen nicht gefunden zu haben, daß der Fall hier anders beurtheilt werden müsse, als dort, wo es sich z. B. um eine Expropriation handelt, wo es also darauf ankommt, einen, dem allgemeinen Interesse entgegenstehenden Einzelwillen zu brechen; indeß hier, wo es nicht mehr ein individuelles Interesse ist, das dem höheren Wohle der Gesellschaft geopfert zu werden hat, sondern wo ein Additionstitel individueller Rechte, ein dem öffentlichen Rechte ebenbürtiger unredlicher Gesammttitel oder Waldbegüterung im Spiele, beinahe der ganzen Grundeigentümer-Klasse sich aufbäumt, und vollends die Scheide des Gegensatzes zwischen Privatrecht und öffentlichem Rechte seilt.

Während also die Einwirkung des Letzteren ganz gerechtfertigt wäre, sobald es sich um ein im Wege stehendes Recht des Einzelnen handelt, so bedenklich scheint es mir, jene Formel dort anzuwenden, wo das öffentliche Recht seine übergreifende Natur an der Gesamtheit der riesengroß angeordneten, solidarischen Privatrechte einfließt.

Aber weil eben hier die Souveränität des öffentlichen Rechtes über das Einzelrecht seine legitime ist, so tragen derartige Fortschrittsgefeße den Grund und Charakter ihrer Unberücksichtigung schon in sich selbst, und ist es in der That den Verwaltungsbehörden beinahe nirgend gelungen, denselben Achtung zu verschaffen.

Der Fortschritt ist deshalb auch dort nur zur Verwaltungscomodie herabgesunken, wo nicht etwa der geringe Umfang des Landes und ein äußerst thölpeliger Organismus, solche der Natur des Eigentumsrechtes, dieser Domäne aller individuellen Freiheit, widerstrebende Normen durchzuführen half.

(Fortschritt folgt.)

Zudematrisenführer sind nicht als Beamte im Sinne der Gemeinde-Wahlordnung anzusehen.

Die im Zwecke der Wahl des Gemeindeausschusses für U. verfaßten Wahllisten sind in Gemäßheit des §. 17 G. W. D. für die Autovirna zu Jedermanns Einsicht aufgelegt und der Termin zur Einbringung allfälliger Reclamationen auf den 30. Juni 1869 festgesetzt worden. Ueber die vom israelitischen Matrisenführer Mendel K. dabei eingetrachte Reclamation hat die nach §. 17 G. W. D. zusammengesetzte Reclamationen-Commission laut Protokolls vom 15. Juni 1869 entschieden: daß, obwohl Mendel K. in der Gemeinde keine Steuern zahlt, jedoch den Posten eines israelitischen Matrisenführers versteht, derselbe daher als Beamter anzusehen und in die Wahlliste des ersten Wahlkörpers aufzunehmen ist.

Am 22. und 23. Juni 1869 wurden hierauf die Wahlen des Gemeindeausschusses für U. vorgenommen und es wurde dabei unter anderen auch Mendel K. im ersten Wahlkörper zum Mitgliede des Gemeindeausschusses gewählt.

Am 27. Juni 1869 haben mehrere wahlfähige Israeliten gegen die Bestimmung des §. 32 der G. W. D. bei der Bezirkshauptmannschaft, statt beim Gemeindevorsteher Einwendungen gegen das Verfaßte bei den erwähnten Gemeindeauswahllisten überreicht, unter welchen auch der Wahlberechtigung des Mendel K. doch in einem für dessen Wahlbarkeit günstigen Sinne Erwähnung gemacht wurde.

Die Bezirkshauptmannschaft hat ohne in Gemäßheit des §. 31 G. W. D. hierüber vorerst selbst das Amt zu handeln, diese Angelegenheit mit Bericht vom 23. Juli 1869, §. 4046, der Landesregierung mit dem Besuchen vorgelegt, daß Mendel K., welcher einfach in der Eigenschaft als Matrisenführer in die Wahlliste nicht hätte aufgenommen werden sollen, am 23. Juni 1869, nachdem bereits der dritte Wahlkörper gewählt hatte, nach §. 11½ der Wahllisten aufgenommen worden ist, sollte dadurch gegen den Schlusssatz des §. 17 G. W. D. verstoßen wurde.

Hierüber hat die Landesregierung mit dem Erkenntniß vom 18. August 1869, §. 7946, die oberrichtlichen Einwendungen gegen das Wahlverfahren zurückgewiesen, zugleich aber bezüglich des Mendel K. entschieden, daß nachdem in die Wahlliste für den ersten Wahlkörper entgegen der Schlusssatzbestimmung des §. 17 G. W. D. Mendel K. ohne eine Steuer in der Gemeinde zu entrichten, nachträglich aufgenommen und auf dieser Grundlage auch im ersten Wahlkörper in den Gemeindeauschoß gewählt wurde, denselben aber als Matrisenführer das active Wahlrecht nach §. 1 ad 2) nicht zusteht und er sonach auch nach §. 9 G. W. D. nicht wahlbar ist, so hat an Stelle des Mendel K. gemäß §. 29 G. W. D. als Auswahlschmann denjenigen einzutreten, der nach den genährten Auswahlschmännern im ersten Wahlkörper die meisten Stimmen erhalten hat.

Degegen überreichte nun Mendel K. den Recurs an das Ministerium des Innern, worin er anführt, daß er als israelitischer Matrisenführer dem Beamtenstande angehört und nach §. 1, 3, 2, lit. b) wahlbar ist, weil die von ihm ausgefertigten Matrisencheine nach dem Gesetze vom 10. Juli 1868, Nr. 6 G. W. Nr. 12, als öffentliche Urkunden gelten und volle Berechtigung haben.\*)

Das Ministerium entschied unterm 20. März 1870, §. 17692, nach den Motiven der Landesregierung, weil Mendel K. in der Eigenschaft als israelitischer Matrisenführer (§. 1, 3, 2, lit. b) als Beamter nicht angesehen werden kann, und weil er zur Zeit der vorgenommenen Gemeinde-Auswahlschmann (22. und 23. Juni 1869) in der Gemeinde nicht wenigstens einem Jahre noch keine directen Steuern entrichtet hat.

C.

Erneuerung einer durch Abwas der Beginnungsfrist (§. 41 Gew.-Ord.) vermittelten Betriebsanlageneinrichtung ohne Soldatenverfahren im Falle nicht veränderter Localzustände und des Mangels von Einwendungen Berechtigter.

Dem Grafen Bernhard K. wurde im Jahre 1866 von dem damaligen Bezirksamte Sch. die nach der Gewerbe-Ordnung erforderliche Betriebsanlageneinrichtung für den Bau eines Ringfens und Maschinenhauses in seiner nach ihrem damaligen Bestande mit beschränkter

\*) Die Gemeinde-Wahlordnung stellt als Wahlberechtigte ohne Rücksicht auf die Steuerzahlung, Hof-, Staats-, Landes-, dann öffentliche Anstalts- und Fonds-Beamte.

Genehmigung seit dem Jahre 1859 betriebenen Ziegelei am L... berge in der Gemeinde-Ordnung ertheilt. Von Seite des Bezirksamtes S. ist damals commissariell constatirt worden, daß gegen den Bau dieses Ringofens weder in baulicher, noch sanitätpolizeilicher Beziehung irgend ein Anstand obwalte.

Graf R. hat aber von der in Rechtskraft erhobenen Baubewilligung keinen Gebrauch gemacht, sondern erst am 8. December 1869, also nach mehr als drei Jahren, bei der Bezirkshauptmannschaft B. um die Verlängerung der Frist zur Ausführung des Baues bis 18. Mai 1870 gebeten. Er motivirte dieses Gesuch damit, daß der soffitische Bau innerhalb des gesetzlich bestimmten bei dem damaligen Darüberliegenden der Baugewerke nicht rentabel erschien, während die jetzige gute Baualt, die bevorstehende Donau-Regulirung, der Bau von Eisenbahnen und die Höhe der Holzpreise ihn veranlassen, jetzt im Vereine mit den Käufern seines Ziegelwerkes an die Ausföhrung des im J. 1866 concessionsirten Baues zu gehen. Baut eines von ihm beizugehörigen Theilgebietes der Gemeinde O. sind die Localverhältnisse vollkommen unvnderändert geblieben, und steht der Ausföhrung des Baues nicht nur nichts im Wege, sondern liegt dieselbe vielmehr im Interesse der Gemeinde und der Anrainer bezügl der Befestigung der mit Ziegeln ohne Ringofen verbundenen Befestigung des Raufes.

Der Bezirkshauptmann ertheilte dem Grafen R. auf Grund dieses Gemeindebeschlusses unterm 10. December 1869, J. 10453, die erbetene Frist bis 18. Mai 1870 und verständigte hierzu sowohl den Stathalter, als auch die Gemeinde.

Weder die Gemeinde, noch Anrainer recurriren dagegen, wohl aber ein gewisser Vincenz S., Hausbesitzer in D., der in seinem Recurse jst, daß er zwar kein Anrainer des Grafen R. sei, daß gegen den Bau des Ringofens an sich nichts einzuwenden und derselbe für die Anrainer weit angenehmer sei, als die gewöhnlichen Ofen, daß er aber glaube, daß wenn der Genuss der Betriebsanlage einmal erloschen sei, derselbe nicht verlängert werden dürfe, sondern nur ertheilt werden müßte, weshalb er sich berufen fühle, diesen Fall zur Kenntniss der Stathalterei zu bringen.

Die Stathalterei acceptirte diese Anschauung und hob unterm 25. Jänner 1870, J. 36913, die bemüßte Fristestreckung im Grunde des S. 41 der Gemeinde-Ordnung auf, weil bei dem Umfande, als die gesetzlich bestimmte Frist zur Ausföhrung der Betriebsanlage längst erloschen ist, auch keine Verlängerung derselbe ertheilt werden könne, sondern die Genehmigung der beabsichtigten Betriebsanlage neu anzufuchen sei."

Gegen diese Stathalterei-Entscheidung wurde der Recurs an das Ministerium des Innern gerichtet, worin gebeten wird, mit Rücksicht auf den unvnderänderten Fortbestand der Verhältnisse, wie sie im J. 1866 vorlagen, die in erster Instanz bemüßte Frist wieder in Kraft zu setzen, indem jede neuerliche Local-Commission zwecklos und daher nur geeignet sein würde, dem Bau zum Schaden der Recurreuten zu verschleppen.

Das Ministerium des Innern entschied ddo. 16. März 1870, J. 3279, in folgender Weise:

"Nachdem es sich im Jahre 1866 keineswegs um die Anlage einer Ziegeleirei die damals schon seit 1859 in Betrieb gewesen, sondern um die Anlage eines Ringofens mit einem Dampfmaschinenhaus, d. i. um eine gewerbliche Betriebsanlage gehandelt hat, rücksichtlich welcher eben nicht nach §. 33 u. der Gewerbe-Ordnung vorgegangen werden muß, sondern §. 32 Anwendung findet, und nachdem Nichts entgegensteht, daß das prolongirungsgesuch vom December 1869 als ein erneuertes Anschreiben um neuerliche Genehmigung der Betriebsanlage aufzufassen und zu behandeln ist, in fernerer Erwägung, daß die zur Zeit der Betriebsanlagebegehung vorgelegenen Verhältnisse noch fortbestehen und gegen den Einspruch der ersten Instanz in merito weder von Seite irgend eines beizugehörigen Anrainers oder der Gemeinde Einsprache erhoben wurde, wird dem Recurse des Grafen R. und Consorten unter Erhebung der in der Beschwerde gezeigten Ertheilung der Stathalterei vom 25. Jänner l. J., J. 36913, Folge gegeben und die Entscheidung der Bezirkshauptmannschaft in D. vom 10. December 1869, J. 10453, wodurch die im Jahre 1866 ertheilte Genehmigung der Anlage eines Ringofens sammt Dampfmaschinenhaus erneuert worden ist, wieder in Kraft gesetzt."

L.

Als „Anrainern" im Sinne der Bauordnung ist nur der Besitzer der unmittelbar angrenzenden Realität anzusehen (Bauordnung für Böhmen).

Der Ausschuß der Stabtgemeinde R. hat in J. 1868 beschloffen, das Gemeindehaus einem Umbau zu unterziehen. Dem Consens zu diesem Bau hat der dortige Bürgermeister mit Erlaß vom 5. Juni 1868, J. 240, ertheilt, und zwar auf Grund einer am 5. Juni 1868 abgehaltenen Localcommission. Bei dieser Baucommission intervenirten außer dem Bürgermeister lediglich ein technischer Sachverständiger und ein Gemeinderath, und wurde hierbei constatirt, daß a) gegen den Bau in baulicher und sanitätpolizeilicher Beziehung kein Anstand obwalte, und daß b) bei denselben gar kein Anrainer berührt erscheint. (Das Gemeindehaus grenzt nämlich in der einen Richtung an den Ringplatz in der andern an den Kirchplatz, während an den übrigen zwei Seiten öffentliche Gassen angrenzen.) Der Bau wurde im Anfange des Monats Juni 1868 begonnen. Am 22. Juni 1868 stellte Franz T. an den Gemeinderath in R. das Ansuchen, es möge bei dem Umbau des Gemeindehauses nicht gegen den Ringplatz vorgehtreten werden, weil ihm zu Folge dessen die Aussicht und Zufahrt bei seinem Wohngebäude beschränkt werde. Dieses Ansuchen hat der Gemeinderath unterm 7. Juli 1868, J. 259, zurückgewiesen, weil bei dem Umbau keine Anrainer vorübergehen können seien, daher auch bei der Baucommission keine solchen vernommen werden konnten. Es fiele übrigens Franz T. frei, seine privatrechtlichen Einwendungen im Rechtswege geltend zu machen.

In der von Franz T. und vier Genossen dagegen an die Bezirkshauptmannschaft in R. gerichteten Beschwerde wurde hervorgehoben, daß durch den bereits in Ausführung begriffenen Umbau des Gemeindehauses der §. 62 der Bauordnung verletzt werde, indem ein Vorbau gegen den Ringplatz ausgeführt werden soll, und daß der Bestimmung des §. 13 der Bauordnung zuwider \*) zur Baucommission kein Anrainer beigezogen worden sei.

Die Bezirkshauptmannschaft hat auf Grund einer unter Intervention eines Bauamten gepflogenen Erhebung diese Beschwerde zurückgewiesen, weil das Verbot der Herstellung eines Vorbaues im §. 62 der Bauordnung sich nur auf Bauten in Gassen bezieht, hier aber der Vorbau gegen den Ringplatz gerichtet ist, daß bei dem vorliegenden Falle Anrainern im Sinne des §. 14 der Bauordnung nicht berührt erscheinen. Gleichzeitig hat die Bezirkshauptmannschaft die früher verfallte Sitzung des Baues befohlen.

Die Stathalterei hingegen hat mit Entscheidung vom 15. April d. J., J. 14601, unter Erhebung der bezirkshauptmannschaftlichen Entscheidung des Bauconsens des Bürgermeisters von R. vom 5. Juni, J. 240, wegen Verletzung der Vorschrift des §. 13 der Bauordnung außer Kraft gesetzt und die Vornahme einer neuen Commission anordnet und die Fortsetzung des Baues stiftet. Die Stathalterei-Entscheidung vertritt zwar auch die Ansicht, daß der §. 63 der böhmischn Bauordnung durch den Vorbau auf den Ringplatz nicht verletzt wird, nimmt jedoch an, daß die Bauordnung unter „Anrainern" nicht nur die Besitzer der unmittelbar angrenzenden Gebäude, sondern überhaupt jene Grund- und Hausbesitzer versteht, deren Interesse durch die Ausföhrung in irgend einer Weise berührt wird. Durch die Unterlassung der Beizugung der Besitzer der Nachbarhäuser zur Baucommission sei eine Verletzung des §. 13 der Bauordnung und daher die Anordnung des §. 103 der Gemeinde-Ordnung \*\*) begründet.

Dem dagegen eingebrachten Recurse des Gemeinderathes von R. hat das Ministerium des Innern ddo. 4. Juni 1870, J. 7627, Folge gegeben und unter Abänderung der angefochtenen Stathalterei-Entscheidung ausgesprochen, „daß kein gesetzlicher Grund vorliegt, dem vom Bürgermeister in R. unterm 5. Juni 1868, J. 240, ertheilten Bauconsens vom Standpunkte des §. 103 der Gemeinde-Ordnung zu konstatiren, weil das Gemeindehaus Nr. 208 in R. ringsum theils von öffentlichen Plätzen, theils von Gassen umgeben ist, und factisch an keine Privatrealität angrenzt, daß ferner unter einem Anwohner (soused osoba mestska) nach dem gewöhnlichen Sprachgebrauche und im eigentlichen Sinne des Wortes nur der Besitzer eines angrenzenden Grundes oder einer angrenzenden Realität verstanden wird, und daß somit der Bürgermeister von R., insofern

\*) §. 62 der Bauordnung für Böhmen vom 12. Mai 1864 spricht von der Unzulässigkeit der Bauten, welche die Straßenbreite beeinträchtigen, die §§. 13 und 14 sprechen von der Beziehung „der bei dem Bauarbeiten beizugehörigen Anrainern."

\*\*) §. 103 der böhmischn Gem.-Ordnung vom 16. April 1864 behandelt das Ansuchenrecht der politischen Bezirkebeizugung im Falle von Verletzung und fehlerhaften Anwendung der Gesetze (Art. XVI. des Ges. vom 5. März 1862).



